

第10回 2007年 まちの活性化・都市デザイン競技

共に生きる・生きる暮らし

—まちなかに賑わいを創出するコミュニティスクールと回遊空間—

日大生産工
日大生産工（院）

○ 川岸梅和
杉本弘文

日大生産工
高松建設（株）

北野幸樹
小谷雅紀

1. 提案の要旨

本設計競技は埼玉県・春日部市の中心市街地（JR春日部駅周辺地区：約87ha）を対象として、「街なかに春日部市民や来街者の多彩な交流を演出する「劇場都市かすかべ」を創る」をテーマとして行われた。

日光街道の第四の宿場町、交通の要衝として栄えてきた春日部市の都心部は、現在、商業等の衰退を初め、種々の課題を抱えながら空洞化が進行している地域である。人々が春日部市で生活し活動していることの豊かさを実感することができると共に、誇りの持てる優れた都市景観を形成するための環境整備として、「まちの歴史や環境」に配慮し、「固有の品格」を備え、「洗練された表現と演出」が求められると言え、それらによって創り出された魅力は「まち」に活力を呼び戻し、新たな賑わいと共に「まち」全体が生（活）き生（活）きと活性化すると考えられる。

本計画では、従来の「人」・「活動」・「空間」・「時間」が分離・分化・他律化した「個別分断現象」を結び、繋ぎ、自律化した「相互浸透関係」を持つ状況づくりを行うと共に、生活支援、交流支援、文化支援、教（共）育支援、環境共生支援、業務支援等のプログラムより生み出され『コミュニティスクール』（誰でも先生〔演者〕になり誰でも生徒〔観客〕になり学習し合える）と呼ばれる生活・コミュニティ空間を街区空間の結節点と鉄道高架下に適正配置すると共に、『都心居住』、『コンバージョン』、『まちのタカラの再生』、『まちの顔づくり』を行った。更に、昔の地域社会が有していた良好な機能と関係性を回復し、固有の地域特性を生かし、人々が行う種々の活動から紡ぎ出される「質の高い空間形成」「活力ある拠点形成」「美しいまちなみ形成」こそが、物的・質的に喪失した生活空間や近隣コミュニティの貧しい現状を乗り越え、まちづくり・まち育ての目指す姿『劇場都市かすかべー共に生きる・生きる暮らし』と考え、それを具現化するための種々のプログラム、実現化方策、市街地整備構想と良好な生活・居住環境創出のための計画・デザインに関する提案を行った。

2. 提案内容

2-1. まちなかのネットワーク（回遊空間）の構築

人や自然、種々の施設が「点」として孤立するのではなく、点と点を結び、人の活動（「線」）を誘発する空間づくりを行うと共に、個性ある調和のとれたまちなみを形成する。更に、「点」と「線」が相互に関連し合い、にぎわいや生態系の「面」的拡がりや創出し、楽しく、安全・安心に回遊できる豊かな空間のネットワークを構築する。計画・設計のポイントとして、1）時間消費型近隣余暇関連施設の適正配置とにぎわいの演出、2）高齢者・障害者との共生とユニバーサルデザイン、3）動的調和したまちなみの形成、4）自然要素（緑・水）のネットワークによる環境計画、5）次世代に残すべき持続可能な生活環境のデザインが挙げられ、地域の活性化と生活・居住環境の向上を図る。

2-2. 「まちづくり」から「まち育て」へ

本計画では、まちを対象として、その生活空間・生活環境をつくり直す「まちづくり」の概念を越えて、今まで地域で培われてきた歴史や文化、風土等を大切に育て、人も環境も時間の流れの中でお互いに育みあう関係性を持った『まち育て』を提案する。

地域資源（人的資源、エネルギー資源、空間資源、材料資源）を活かし、市民（地域居住者）が主役となって、その地域固有のヒト・モノ・コトを育み、次世代へと自分達のまちを受け継いでいく持続可能な生活環境デザイン（コミュニティデザイン+生活空間デザイン）を行う。

本計画においてはコミュニティスクールを街区空間の結節点に整備し、まちかどに「点」的に整備されたコミュニティスクール内の種々の活動（交流、創作、スポーツ等）は、まちなかを回遊する地域居住者・来街者から見通すことができるように計画している。まちなかの様々な場所で発生する「共育」（大人も子どもも地域でふれあい、共に育み合い、共に学ぶ）の風景は、人々の「点」（結節点）から「点」（結節点）への回遊を誘発し、各々の人の趣味や嗜好によっていくつもの回遊パターンを創出し、街全体がコミュニティスクール（共育の場）として機能する状況を生み出す。

Activation of the Town and Urban Design Idea Competition, 2007

Living with common life-style and cooperative activities

Umekazu KAWAGISHI, Koki KITANO, Hirofumi SUGIMOTO and Masanori Kotani

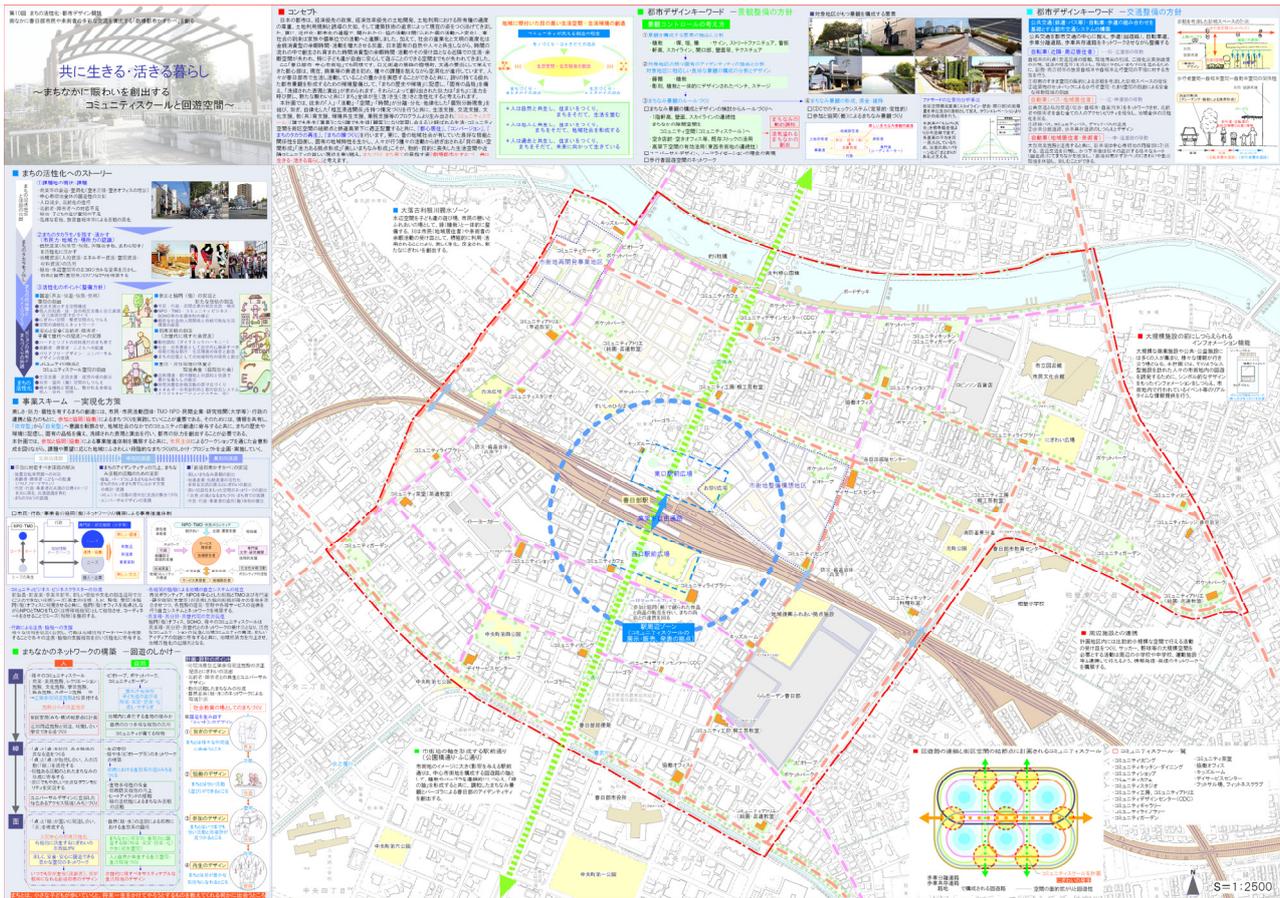


図1 第10回 まちの活性化・都市デザイン競技「まちづくり月間実行委員会会長賞」(全国2位) 受賞作品